**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do sprzedaży**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.(t.j.z 2015r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 69/2016 z dn. 01.06.2016r. Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki i przeznaczonej do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. nieruchomości  [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wartość/Cena nieruchomości netto | Informacje dodatkowe |
| Pionki Al. Jana Pawła II | 1601/11  1601/14 | 0,0943 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, położona w centrum miasta, porośnięta drzewami iglastymi i liściastymi (35szt.). Posiada dostęp do sieci: energetycznej, gazowej, co i wod-kan. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony przez ustanowienie służebności przejścia i przejazdu przez dz. nr 1601/10 i nr 1601/13. Przez północno wschodni narożnik działki przebiega linia kanalizacji deszczowej, która nie stwarza utrudnień w możliwości zabudowy. Przy sprzedaży nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przesyłu na rzecz Gminy Miasta Pionki w związku z istniejącą siecią. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki (KWnrRA2Z/00002604/5)  W sąsiedztwie znajdują się obiekty handlowo-usługowe, oświatowe. | AUC- tereny usług publicznych, komercyjnych i administracyjnych | 110100,00zł./ 111 000,00zł | Do ceny nabycia należy doliczyć podatek VAT w stawce 23%.  Nabywca ponosi koszty notarialne |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **08.06.2016r. do dnia 28.06.2016r. włącznie** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej www. bip.pionki.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie pod nr (48) 341 42 16.

Pionki, dnia 06.06.2016r. BURMISTRZ MIASTA PIONKI

/-/ Romuald Zawodnik