**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do sprzedaży**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.(t.j. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 112/2016 z dn. 19.092016r. Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki i przeznaczonej do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. nieruchomości  [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wartość/**Cena nieruchomości** | Informacje dodatkowe |
| Pionki Al. Jana Pawła II nr 19 | 1601/10  1601/13 | 0,2246 | Nieruchomość składająca się z dwóch przylegających do siebie działek, w kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo ogrodzona, o nawierzchni częściowo utwardzonej (parking).  Działki zabudowane są budynkiem o 2 kondygnacjach naziemnych i 1 podziemnej. Budynek o charakterze administracyjno- biurowym o pow. użyt. 822,92 m2 + piwnica o pow. 178,93m2.  Pomieszczenia w budynku o łącznej pow. 695,72m2 są przedmiotem umów najmu na czas oznaczony oraz umowy użyczenia na czas nieokreślony.  Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta w sąsiedztwie budynków oświaty, handlowo – usługowych i dworca PKP.  Nieruchomość posiada dostęp do sieci: telefonicznej, wod-kan., energetycznej, gazowej, co.  Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasto Pionki na podstawie KW nr RA2Z/00002604/5. | UP- tereny usług publicznych | 1 700 000,00zł/  **1 705 000,00zł**  (zwol. z VAT na podst. Art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług | Nabywca ponosi koszty notarialne |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **02.11.2016r. do dnia 22.11.2016r. włącznie** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej www. bip.pionki.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie pod nr (48) 341 42 16.

Pionki, dnia 28.10.2016r. BURMISTRZ MIASTA PIONKI

/-/ Romuald Zawodnik